

Investor: SŽDC Ústí nad Labem
Akce: Rekonstrukce trafostanice
Místo instalace: ul. Pětidomí, Ústí nad Labem

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Souhrnná technická zpráva

Rekonstrukce trafostanice

Název zakázky: Rekonstrukce TS

Číslo zakázky: **Z019042**

Vypracoval: **ing. Peter Petrič**

Červenec 2022

Zodpovědný
Projektant: **ing. David Hruška**



Obsah

Popis území stavby	4
Popis území stavby	4
Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	4
Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	4
Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod	4
Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	4
Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
Územně technické podmínky – zejména možnost napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky inženýrských sítí, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	5
Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje.....	5
Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	5
Celkový popis stavby	5
Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
Celkové, urbanistické, architektonické řešení	6
Celkové stavebně technické a technologické řešení.....	6
Bezbariérové užívání stavby.....	6
Bezpečnost při užívání stavby.....	6
Základní popis technologických objektů a technických zařízení	6
Připojení na technickou infrastrukturu.....	6
Napojovací místa technické infrastruktury	6
Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie	7
Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	7
Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	7
Ochrana obyvatelstva	7



Zásady organizace výstavby	7
Celkové vodohospodářské řešení	7



Popis území stavby

Popis území stavby

Stavba se nachází v zastavěném území v ploše dopravní infrastruktury.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je svým charakterem v souladu s územním plánem města Ústí nad Labem. Způsob využití území se nemění.

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se stavby.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Netýká se stavby.

Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

Netýká se stavby.

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Netýká se stavby

Ochrana území podle jiných právních předpisů

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny dle zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále zákon).

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace vod, mimo vyhlášené záplavové území a mimo ochranná pásma vodních zdrojů. Na území stavby se nenacházejí vymezená chráněná ložisková území, nejsou zde registrovány sesuvné jevy nebo svahové pohyby a poddolovaná území.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Umístění stavby v území je z hlediska obecných požadavků na využití území v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Stavba je umístěna ve stávající ploše dopravy železniční v souladu s §9 a §10.

V souladu s §20 je stavba v souladu s cíli a úkoly územního plánování a nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. Pozemky jsou dopravně napojeny na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

V souladu s §23 jsou nově zřizované stavby umístěny v dostatečné vzdálenosti od hranic obvodu dráhy, který se stavbou nemění, stavba tak neznemožňuje zástavbu nebo využití sousedních pozemků.

V souladu s §25 splňuje odstup stavby požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy dále umožňují údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Odtokové poměry se nemění.

Dešťové vody z nové budovy a zpevněné plochy budou napojeny do stávající staniční kanalizace.

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se stavby



Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se stavby.

Územně technické podmínky – zejména možnost napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky inženýrských sítí, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Budova měničny bude napojena na stávající komunikaci v železniční stanici a na stávající distribuční vedení.

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Netýká se stavby.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní číslo	vlastník	LV	celková výměra	druh pozemku
Ústí nad Labem	4306/92	ČD Cargo, a.s., Jankovcova 1569/2c, Holešovice, 17000 Praha 7	13480	63 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

katastrální území	parcelní číslo	vlastník	LV	celková výměra	druh pozemku
Ústí nad Labem	4306/92	ČD Cargo, a.s., Jankovcova 1569/2c, Holešovice, 17000 Praha 7	13480	63 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří

Celkový popis stavby**Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby: změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby:

Předmětná stavba rozšiřuje, doplňuje, mění nebo zabezpečuje železniční dráhu. Jedná se tedy o stavbu dráhy dle zákona o dráhách č. 266/1994 Sb. v platném znění. Na základě §5 zákona o dráhách č. 266/1994 Sb. v platném znění se jedná o stavbu veřejně prospěšnou ve smyslu zákona č. 183*/2006 Sb. Stavba veřejně prospěšná nevyžaduje dle §184a zákona č. 183/2006 Sb. doložení souhlasu vlastníka pozemku se stavbou. Z uvedeného důvodu nejsou souhlasy vlastníků pozemků doloženy.

V budově budu provedeny stavební úpravy stávající technologické místnosti, ve které budou vyměněny stávající rozvaděče.

c) Trvalá nebo dočasná stavba: trvalá stavba.

d) Celkový popis dopravní koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby s ohledem na umístění stavby a na účel stavby: Jedná se o změnu rekonstrukci stávající trafostanice.



- e) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby: Netýká se stavby.
- f) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů: Netýká se stavby.
- g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů: Netýká se stavby.
- h) Základní bilance stavby: Jedná se o rekonstrukci stávající budovy trafostanice. Vzniklé odpady budou likvidovány dle příslušných předpisů a odvezeny na skládky.
- i) Základní předpoklady výstavby:
Zahájení stavby: 10/2020
Dokončení stavby: 5/2021

Celkové, urbanistické, architektonické řešení

- a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
Netýká se stavby.
- b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Netýká se stavby.

Celkové stavebně technické a technologické řešení

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající trafostanice 22/0,4 kV SŽDC, která zajišťuje napájení železniční stanice. Technologie trafostanice bude umístěna v stávající budově situované na parcele č.4306/92 k.ú. vedle železniční budovy. Trafostanice bude napájena stávající přípojkou z distribučního rozvodu.

Bezbariérové užívání stavby

Netýká se stavby

Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost je zajištěna místními požárními a bezpečnostními předpisy – MPBP, které vypracuje provozovatel zařízení, a dále příslušnými ČSN a dalšími interními předpisy OŘ SEE.

Základní popis technologických objektů a technických zařízení

PS01

Rekonstruovaná trafostanice se bude skládat z rozvodny VN a rozvodny NN. V rozvodně VN se bude nacházet rozvaděč VN se dvěma vstupními poli a dvěma odchozími poli s vypínačem SF6. V rozvodně NN se budou nacházet dva olejové transformátory 10/0,4 kV / 1000kVA. Kromě transformátorů se v rozvodně bude nacházet taky rozvaděč R1 s 101 polí, který bude vybaven hlavním jističem $I_n = 1600A$, $I_r = 1440A$ a kompenzační rozvaděče RK1 a RK2. V rámci rozvaděče R1 bude zajištěno taky měření spotřeby v sekci NN. Trafostanice bude vybavená rozvaděčem vlastní spotřeby.

Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury

Trafostanice bude napojena na stávající distribuční vedení pomocí stávající kabelové přípojky.



Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

Netýká se stavby.

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se stavby.

Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Netýká se stavby.

Ochrana obyvatelstva

Netýká se stavby.

Zásady organizace výstavby

Netýká se stavby

Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se stavby.

